



CAMERA EXECUTORILOR JUDECATORESTI DE PE LANGA CURTEA DE APEL CONSTANTA
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC
GAVRILESCU ALIN-MIHAIL**

Constanta, bd. Tomis, nr. 46, etajul 2, camerele 27, 29, 31, 32, 33, 33A, 34 si 34B
tel/fax: 0241/540.555 si 0241/540.044;
C.I.F. RO 29916635 cont bancar nr. RO43BREL0002000704680100 deschis la LIBRA BANK
Operator de date cu caracter personal nr. 9373
email: office@executor-gavrilescu.ro site: www.executor-gavrilescu.ro

BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC GAVRILESCU ALIN-MIHAIL, cu sediul in Constanta, bd. Tomis nr. 46, et. 2, camerele 27, 29, 31, 32, 33, 33A, 34 si 34B, jud. Constanta, prin executor judecatoresc GAVRILESCU ALIN-MIHAIL, anunta scoaterea la licitatie publica, pe data de **09.07.2020, ora 12.00**, a imobilului situat in **Eforie Sud, str. Republicii, nr. 23 (fost nr. 131), jud. Constanta**, imobil inregistrat in C.F. nr. 103760 (nr. CF vechi 783) a orasului Eforie, avand nr. cadastral 470 pentru teren si 470-C1 pentru constructie. Imobilul este compus din teren intravilan in suprafata de 600 m.p. din masuratori, respectiv 500 m.p. din acte si constructie P+1E (vila Lidia, fosta vila Ciuleandra) edificata pe acesta avand o suprafata desfasurata de 301 m.p + 74 mp terasa (descriere cf raportului de evaluare).

Pretul la care a fost evaluat imobilul prin expertiza este de 440.845 lei.

Pretul de incepere a licitatiei este de 330.633,75 lei, care reprezinta 75 % din pretul la care imobilul a fost evaluat, cf. prev. art. 509 alin. (5) C.pr.civ.

Toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului, sunt somati sa il anunte executorului judecatoresc, inainte de data stabilita pentru vanzarea imobilului, in termenele si sub sanctiunile prevazute de lege.

Invitam pe toti cei care vor sa cumpere imobilul sa se prezinte la termenul de vanzare, la locul fixat in acest scop si pana la acel termen sa prezinte oferte de cumparare. Ofertantii sunt obligati sa depuna, pana la termenul de vanzare, o garantie reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei.

Executor judecatoresc
GAVRILESCU ALIN MIHAIL

