



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanța
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
GAVRILESCU ALIN - MIHAIL

Constanța - 900657, B-dul Tomis, nr. 80, et. 1, Județul Constanța C.I.F. RO 29916635
Operator de date cu caracter personal nr. 9373
tel/fax: 0241 540 555; 0241 540 044 e-mail: office@executor-gavrilescu.ro www.executor-gavrilescu.ro

BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC GAVRILESCU ALIN-MIHAIL, cu sediul în Constanța, bd. Tomis nr. 80, et. 1, jud. Constanța, prin executor judecătoresc GAVRILESCU ALIN-MIHAIL, anunța scoaterea la licitație publică, pe data de **27.07.2021, ora 12.00, a cotei de 1/10 din imobilul situat în Constanța, str. Strajerului nr. 88, jud. Constanța**, imobil înscris în C.F. nr. 206888 (nr. CF vechi: 6224) a localității Constanța, având nr. cadastral 2946 pentru teren și nr. cadastral 2946-C1 pentru locuința. Imobilul este compus din teren în suprafața de 204 mp (suprafața măsurată de 204,02 mp) și construcție C1 - locuința (informații preluate din extrasul de carte funciara). Cf. adresei R-T52076/13.07.2020 emisă de SPIT Constanța, locuința are o suprafața construită desfășurată de 78,60 mp, pe teren existând și o magazie cu suprafața de 19,79 mp. Licitația va avea loc la sediul BIROULUI EXECUTORULUI JUDECĂTORESC GAVRILESCU ALIN-MIHAIL.

Pretul la care a fost evaluată **cota de 1/10** din întregul imobil prin expertiză este de **29.793 lei**.

Pretul de pornire/incepere a licitației privind **cota de 1/10 detinută** este de **22.344,75 lei**, reprezentând **75 %** din pretul de pornire al primei licitații.

Toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului, sunt somați să îl anunțe executorului judecătoresc, înainte de data stabilită pentru vânzarea imobilului, în termenele și sub sancțiunile prevăzute de lege.

Invităm pe toți cei care vor să cumpere imobilul să se prezinte la termenul de vânzare, la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare. Ofertanții sunt obligați să depună, până la termenul de vânzare, o garanție reprezentând 10% din pretul de pornire a licitației.

Executor judecătoresc
GAVRILESCU ALIN MIHAIL

