



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanța
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
GAVRILESCU ALIN - MIHAIL

Constanța - 900657, B-dul Tomis, nr. 80, et. 1, Județul Constanța C.I.F. RO 29916635
Operator de date cu caracter personal nr. 9373
tel/fax: 0241 540 555; 0241 540 044 e-mail: office@executor-gavrilescu.ro www.executor-gavrilescu.ro

BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC GAVRILESCU ALIN-MIHAIL, cu sediul în Constanța, bd. Tomis nr. 80, et. 1, prin executor judecătoresc GAVRILESCU ALIN-MIHAIL, anunța scoaterea la licitație publică, pe data de **09.01.2023, ora 12.00**, la sediul biroului situat în Constanța, bd. Tomis nr. 80 et. 1, jud. Constanța, a imobilului situat în **sat Cheia, comuna Gradina, str. Caprioarei nr. 9, jud. Constanța, LOT 1**, constând în teren intravilan în suprafața de 1.000 mp și construcțiile: C4 având destinația de garaj și C5 cu destinația de locuință. Imobilul are numărul cadastral 6-C4 pentru garaj și 6-C5 pentru locuință, intabulat în CF nr. 100470 (nr. CF vechi 151) a localității Targusor.

Pretul la care a fost evaluat imobil prin expertiză este de 72.725 lei (68.825 lei pentru construcții și 3.900 lei pentru teren).

Prețul de pornire/incepere a licitației este de 54.543,75 lei, care reprezintă 75% din pretul de pornire al primei licitații, cf. prev. art. 509 alin. (5) C.pr.civ. anterior (forma din anul 1865).

Totii cei care pretind vreun drept asupra imobilului, sunt somați să îl anunțe executorului judecătoresc, înainte de data stabilită pentru vânzarea imobilului, în termenele și sub sancțiunile prevăzute de lege.

Invitam pe toți cei care vor să cumpere imobilul să se prezinte la termenul de vânzare, la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare. Ofertanții sunt obligați să depună, până la termenul de vânzare, o garanție reprezentând 10% din pretul de pornire a licitației, în cont RO16BREL0002000704680101, deschis la LIBRA BANK, titular B.E.J. Gavrilăscu Alin-Mihail (Cod Fiscal RO 29916635).

Executor judecătoresc
GAVRILESCU ALIN MIHAIL

